2019RA LUZATUTAKO 2018KO AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 20 OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

Programa: 22 KATASTROA

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2018 PRORROGADO PARA 2019

Departamento: 20 HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

Programa: 22 CATASTRO

SAILAREN MEMORIA

MEMORIA DEL DEPARTAMENTO

I. MEMORIA

Lurraldeari buruzko informazioak garrantzi handia hartu du nekazaritza, hirigintza, industria eta antzeko politikak garatzerakoan, ezinbesteko elementu bihurtu baita administrazio publikoaren jardueran.

Horregatik, katastroko lurzatiei buruzko datu fisiko eta juridikoak behar bezala eguneratzearen ondorioz balio handiko informazioa lortuko da zergen kudeaketarako, zerbitzu gehiago eskainiko dira jabetza erregistroaren inguruan, eta ondasun higiezinen salerosketek berme juridiko handiagoa izango dute.

Hortaz, ezinbesteko tresna da katastroaren mantentze lana; izan ere, katastroko deskribapen zehatza eduki ezean, lurzoruaren eta eraikinen balioztapen arazoek, lurzatien mugaketek edo bestelako arazoek ez lukete konponbide errazik izango higiezinen errealitatean.

Premia horretatik eta haren legezko erregulaziotik sortu da katastro fidagarria egiteko betebeharra; horrek haren mantentze lana egin beharra dakar eta zeregin hori ekitaldi osoan bete da Arabako Lurralde Historikoko udal mugarte guztietan, udalen lankidetzaz.

Azaldutakoan oinarrituz, katastroa mantentzeko ohiko zereginez gain, ekitaldi honetan honako ekintza hauek burutu dira:

- Behin betiko onetsi dira Eltziego, Lagran, Moreda, Oion, Arraia-Maeztu eta Haraneko udalerrietako ondasun higiezinen gaineko zergari lotutako hiri higiezinen balore txosten berriak.
- Foru Aldundiaren sailek eta bestelako herri administrazioek eskatutako higiezin balorazioak egin dira, haien funtzioak behar bezala bete daitezen.

I. MEMORIA

La información sobre esta materia del Territorio, ha adquirido como elemento indispensable para el desarrollo de las políticas agrarias, urbanísticas, industriales, etc., un elemento básico en la actividad de la Administración Pública en general.

Por ello, la correcta y real actualización de los datos físicos y jurídicos de las parcelas catastrales, facilita una información de gran valor para la gestión fiscal y la posibilidad de la prestación de servicios relacionados con el Registro de la Propiedad, proporcionando una sólida seguridad jurídica a las transacciones de bienes inmuebles.

Por tanto, el mantenimiento catastral es una herramienta imprescindible, ya que los problemas de valoración de suelo y construcciones que se producen en la realidad inmobiliaria, delimitación de las parcelas y otros de muy diversa índole no tienen una fácil solución, si no se cuenta con una descripción catastral detallada.

De esta necesidad y de su regulación legal, nace la obligación de realizar un catastro fiable, que obliga a su mantenimiento, labor que se ha realizado durante el ejercicio en todos los términos municipales del Territorio Histórico de Álava, con la colaboración de los Ayuntamientos.

En base a lo anteriormente expuesto, además de las tareas propias del mantenimiento catastral habitual, en este ejercicio se han llevado a cabo las siguientes acciones:

- Se han aprobado definitivamente las nuevas Ponencias de Valores de los inmuebles urbanos sujetos al Impuesto sobre los Bienes Inmuebles de los municipios de Elciego, Lagrán, Moreda de Álava, Oyón-Oion, Arraia-maeztu y Valle de Arana.
- Se han llevado a cabo cuantas valoraciones de inmuebles han sido solicitadas por otros departamentos de la Diputación Foral y otras

2019RA LUZATUTAKO 2018KO AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 20 OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

Programa: 22 KATASTROA

– Katastroko fitxa elektronikoa ezartzeko atariko lanak burutu dira, eta lehen aipatutako udalerriekin lotutako espedienteak digitalizatu dira.

II. PROGRAMATUTAKO HELBURUEN GAUZATZE-MAILA

Arabako Lurralde Historikoan ondasun higiezinen katastro eguneratua izateko 01 helburua betetzeko, 2019 ekitaldi honetan honakoak egin dira:

- Egindako hiri katastroen aldaketen kopurua: 25.306
- Egindako landa katastroen aldaketen kopurua: 7.002
- Emandako ebazpen kopurua: 1.995
- Egindako tasazio kopurua: 44
- Emandako muga ziurtagiri kopurua: 2.072
- Internet bidez katastroaren web orrira egindako sarrera kopurua: 18.210.435
- Internet bidez jasotako eskaera kopurua: ...2.193.523
- Katastroko txostenen kopurua egindakoak: 393

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2018 PRORROGADO PARA 2019

Departamento: 20 HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

Programa: 22 CATASTRO

Administraciones públicas a fin de desarrollar correctamente sus funciones.

– Se han llevado acabo los trabajos preliminares para el implantación de la ficha catastral electrónica, con la digitalización de los expedientes relacionados con los anteriormente citados municipios.

II. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PROGRAMADOS

Para el cumplimiento del Objetivo 01 de Disponer de un catastro actualizado de los Bienes Inmuebles en el Territorio Histórico de Álava, se han realizado durante este ejercicio 2019:

- Número de Modificaciones catastrales de urbana efectuadas: 25.306
- Número de Modificaciones catastrales de rústica efectuadas: 7.002
- Nº Resoluciones emitidas 1.995
- Nº de Tasaciones efectuadas: 44
- Nº Certificados linderos emitidos: 2.072
- Nº Accesos por Internet a la web de Catastro: 18.210.435
- Nº de Peticiones recibidas por Internet: 2.193.523
- Nº Informes catastrales emitidos: 393